**Итоги деятельности Управления Россельхознадзора по городу Москва, Московской и Тульской областям в сфере государственного земельного надзора в 2019 году**

За 2019 год Управлением Россельхознадзора по городу Москва, Московской и Тульской областям было проведено 2 484 надзорных мероприятия, в число которых вошли 308 плановых и 1 097 внеплановых проверки, 513 плановых (рейдовых) осмотра, 252 обследования, 268 выявлений и административных расследований, 46 выездных проверок совместно с органами прокуратуры и другими контролирующими органами. В ходе надзорных мероприятий проконтролировано более 128 тыс. га земель сельскохозяйственного назначения.

Всего выявлено более 1 675 фактов нарушения земельного законодательства на площади более 29 тыс.га. По результатам проведенной работы выдано 986 предписаний и представлений. В результате исполнения 124 предписаний устранено нарушений на площади более 12 500 га земель сельскохозяйственного назначения. 1 387 нарушителей законодательства привлечены к административной ответственности в виде штрафов на общую сумму более 123 млн. рублей, взыскано более 62,9 млн. рублей.

В 2019 году Управление для осуществлении функции государственного земельного надзора в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора)» присвоило более чем 4 600 поднадзорным субъектам и объектам среднюю и умеренную категорию риска. Формирование плана проверок на 2020 год осуществлялось с применением риск-ориентированного подхода.

В соответствии со ст. 8.3 от 26.12.2008 № 294-ФЗ Управлением активно проводились мероприятия по контролю за использованием сельскохозяйственных земель без взаимодействия с правообладателями земельных участков. Так, за отчетный период Управлением проведено более 513 плановых (рейдовых) осмотров (обследований) и более 252 административных обследований, направлено более 188 предостережений о недопустимости нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации. По результатам этих мероприятий и на основании мотивированных представлений с информацией о выявленных нарушениях проведено более 160 внеплановых проверок, в том числе согласованных с прокуратурой.

За отчетный период Управлением выявлено 28 несанкционированных карьеров на площади более 196 га, выданы предписания об устранении нарушений земельного законодательства, связанных с рекультивацией карьеров и восстановлением нарушенного состояния окружающей среды.

В результате контрольно-надзорных мероприятий выявлено 63 места захламления и свалок на площади более 47 га. Согласно требованиям предписаний ликвидировано 9 свалок, в сельхоз оборот возвращено около 11 га земли.

В рамках надзора за состоянием плодородия земель было отобрано более 2 315 почвенных образцов. По результатам исследований в 532 (49%) образцах выявлено снижение плодородия почв и в 713 (57%) почвенных образцах выявлено превышение допустимых концентраций химических веществ.

В 2019 году выявлено 29 случаев нарушения земельного законодательства с нанесением вреда почвам. Расчетная сумма причиненного ущерба на площади нарушенных земель более 47 га составила 273 млн. рублей. В арбитражные суды предъявлено 7 исков о возмещении вреда и проведении рекультивации на сумму более 128,3 млн. рублей.

Со стороны нарушителей земельного законодательства возросло число обращений в судебные инстанции с требованиями признать незаконными вынесенные Управлением постановления. В течение 2019 года в суды подали более 137 жалоб на постановления, из рассмотренных судами 82 обращений Управление отстояло свои позиции в 68 случаях. Всего по делам об административных правонарушениях судами принято 492 решения, из них 472 – в пользу Управления.

В рамках Соглашений об информационном взаимодействии в налоговые органы Московской и Тульской областей направлено более 500 копий вступивших в силу постановлений о привлечении к административной ответственности за неиспользование земли для сельскохозяйственного производства. Налоговыми органами проведены дополнительные начисления налога по повышенной ставке на сумму более 22 млн. рублей.

За отчетный период по фактам нарушений земельного законодательства и невыполнению в срок законного предписания Управлением направлены материалы проверок в уполномоченные органы исполнительной власти Московской и Тульской областей для инициирования процедуры изъятия в судебном порядке 20 земельных участков сельскохозяйственного назначения площадью более 903 га, расположенных на территории Можайского, Ступинского районов Московской области, Кимовского, Ясногорского и Ленинского районов Тульской области.

На основании ранее представленных Управлением Министерством имущественных отношений Московской области и Министерством имущественных и земельных отношений Тульской области в суды подано 27 исковых заявлений об изъятии 45 земельных участков площадью более 1 579 га. По решениям судов 36 земельных участков площадью более 1 110 га изъято у собственников.

В целях повышения эффективности и результативности осуществления государственного земельного надзора и муниципального контроля в августе 2019 года между Правительством Московской области и Управлением заключено соглашение об информационном взаимодействии с применением средств электронного документооборота.

В 2019 году Управлением по поступившим материалам органов муниципального земельного контроля за нарушение земельного законодательства привлечены к административной ответственности в виде штрафов на общую сумму более 43 млн. рублей 545 граждан и юридических лиц.

За отчетный период по согласованию с органами местного самоуправления Управлением проведены однодневные семинары с участием инспекторского состава 63 органов муниципального земельного контроля по вопросам применения на практике изменений в земельном законодательстве Российской Федерации.

В 2019 году в Управление поступило 678 обращений граждан, организаций, органов местного самоуправления, содержащие информацию о признаках нарушений требований законодательства при использовании земель сельскохозяйственного назначения. В ходе рассмотрения поступивших обращений Управлением проводились контрольно-надзорные мероприятия и предварительные проверки с целью принятия аргументированных решений в соответствии с полномочиями.

В соответствии с требованиями Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» и в связи с тем, что Управление является уполномоченным органом на территории Московской области в сфере государственного земельного надзора в отношении земель сельскохозяйственного назначения, в 2019 году в Управление поступило 400 запросов и обращений от федеральных, региональных органов исполнительной власти и правообладателей земельных участков. С целью предоставления запрашиваемых сведений о результатах государственного земельного надзора Управлением проведены контрольно-надзорные мероприятия и представлена информация по более чем 3487 земельным участкам, подтверждающая факты неиспользования земельных участков или его использования с нарушениями земельного законодательства Российской Федерации.

Категории: Земельный надзор