**Итоги деятельности Управления Россельхознадзора по городу Москва, Московской и Тульской областям в сфере государственного земельного надзора в 2021 году**

За 2021 год Управлением на территории Московской и Тульской областей было проведено 1 464 надзорных мероприятий, в число которых вошли 345 плановых проверок граждан, 709 внеплановых проверок, 239 плановых (рейдовых) осмотров, 109 административных обследований, 54 выездных обследований. В ходе надзорных мероприятий проконтролировано более 75 тыс. га земель сельскохозяйственного назначения.

Всего выявлено более 1 478 фактов нарушений земельного законодательства на площади более 37 тыс.га. В результате исполнения предписаний устранено нарушений на площади более 15 тыс.га земель сельскохозяйственного назначения. 1 438 нарушителей законодательства привлечены к административной ответственности в виде штрафов на сумму более 47 млн. рублей, взыскано – 28 млн. рублей.

Со стороны нарушителей земельного законодательства возросло число обращений в судебные инстанции с требованиями признать незаконными вынесенные Управлением постановления. В течение 2021 года в судах общей юрисдикции рассмотрено 407 дел на сумму более 18 млн.рублей, из них Управление отстояло свои позиции в 374 случаях.

В 2021 году Управление для осуществления функции государственного земельного надзора в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора)» присвоило более чем 13 300 поднадзорным субъектам и объектам среднюю и умеренную категорию риска. Формирование плана проверок на 2022 год осуществлялось с применением риск-ориентированного подхода.

На основании представленных Управлением в 2020-2021 гг Министерством имущественных отношений Московской области и Министерством имущественных и земельных отношений Тульской области в суды подано 29 исковых заявлений об изъятии 29 земельных участков общей площадью более 480 га. По решениям судов 16 земельных участков общей площадью более 222 га изъяты у собственников.

В 2020-2021 гг выявлено 17 случаев нарушения земельного законодательства с нанесением вреда почвам. Расчетная сумма причиненного ущерба на общей площади нарушенных земель 65 га составила более 210 млн. рублей. В арбитражные суды подано 10 исковых заявлений о возмещении вреда и проведении рекультивации нарушенных земель, из которых по 7 искам на сумму ущерба более 146 млн. рублей суды приняли решения о возмещении ущерба и проведении рекультивации, из которых фактически возмещено вреда на сумму около 35 млн. рублей.

В 2021 году в Управление поступило более 900 обращений граждан, организаций, органов местного самоуправления, содержащие информацию о признаках нарушений требований законодательства при использовании земель сельскохозяйственного назначения. В ходе рассмотрения поступивших обращений Управлением проводились контрольно-надзорные мероприятия и предварительные проверки с целью принятия аргументированных решений в соответствии с полномочиями.

В рамках Соглашений об информационном взаимодействии в налоговые органы Московской и Тульской областей направлено 740 актов проверок и предписаний об устранении выявленных нарушений земельного законодательства за неиспользование земель для сельскохозяйственного производства. Налоговыми органами проведены дополнительные начисления налога по повышенной ставке на сумму более 12,7 млн. рублей.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.2019 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» и в связи с тем, что Управление является уполномоченным органом на территории Московской области в сфере государственного земельного надзора в отношении земель сельскохозяйственного назначения, в 2021 году в Управление поступило более 330 запросов и обращений от федеральных, региональных органов исполнительной власти и правообладателей земельных участков. С целью предоставления запрашиваемых сведений о результатах государственного земельного надзора Управлением проведены контрольно-надзорные мероприятия и представлена информация по более, чем 3 400 земельным участкам, подтверждающая факты неиспользования земельных участков или его использования с нарушениями земельного законодательства Российской Федерации.

В рамках надзора за состоянием плодородия земель было отобрано более 2 078 почвенных образцов. По результатам исследований в 283 (30%) образцах выявлено снижение плодородия почв и в 399 (35%) почвенных образцах выявлено превышение допустимых концентраций химических веществ.

В 2021 году Управлением по поступившим в 2020-2021 гг. материалам органов муниципального земельного контроля за нарушение земельного законодательства привлечены к административной ответственности 830 граждан и юридических лиц в виде штрафов на общую сумму более 17 млн. рублей.

В рамках надзора за состоянием плодородия земель было отобрано около 1 600 почвенных образцов. По результатам исследований в 685 (43%) образцах выявлено снижение плодородия почв или превышение допустимых концентраций химических веществ.

В 2021 году Управление в 790 случаях информировало поднадзорные субъекты о необходимости соблюдения требований земельного законодательства, о результатах деятельности, основных нарушениях, осуществляло обзор изменений требований законодательства, в том числе опубликовало более 650 пресс-релизов на сайте Управления.

За отчетный период по согласованию с органами местного самоуправления Управлением проведены совещания с инспекторским составом органов муниципального земельного контроля по вопросам совершенствования взаимодействия Управления Россельхознадзора по городу Москва, Московской и Тульской областям с органами муниципального земельного контроля и применения на практике требований действующего законодательстве Российской Федерации в ходе осуществления контрольной деятельности.

Категории: Земельный надзор